

ÉQUIPEMENT DE QUARTIER

le Jeu de Paume

BILAN 2021



le SOMMAIRE

- 1 Les principales évolutions et réalisations en 20212
- 2 La poursuite de la mise en œuvre du projet sur les « fondations » posées en 2019.....3
- 3 La gouvernance et la participation à la vie du lieu6
- 4 Les chiffres clés des usages et locations de salles7
- 5 Les moyens de communication13

01 - les PRINCIPALES ÉVOLUTIONS ET RÉALISATIONS EN 2021

- L'adaptation du fonctionnement général au contexte sanitaire : activités contraintes et limitées jusqu'en juin, ouverture au public la moitié de l'année (26 semaines sur 52).
- La consolidation et la stabilisation des outils de gestion et des fonctions supports (arrivée d'une nouvelle salariée sur le poste Accueil/Administration en juin 2021).
- La mise en œuvre d'un programme d'actions permettant de poursuivre le déploiement du projet d'équipement et son ancrage local.
- Le maintien, dans un cadre contraint, des instances de gouvernance et de participation à la vie du lieu avec les « réguliers » installés au Jeu de Paume.
- La prolongation d'un an de la mission temporaire de gestion et d'animation du lieu confiée à l'APRAS par la Ville de Rennes (fin 2022).
- Le développement des outils de communication, avec la création du site Internet.



02 - la POURSUITE DE LA MISE EN OEUVRE DU PROJET SUR LES « FONDATIONS » POSÉES EN 2019

Trois enjeux identifiés à l'issue de la phase exploratoire (octobre 2019) qui guident toujours le déploiement du projet d'équipement.

Le Jeu de Paume comme :

- Espace de soutien aux initiatives des habitants et aux solidarités de proximité,
- Ressource pour les familles du quartier Centre,
- Inscrit dans les dynamiques culturelles et patrimoniales du quartier.

Un programme d'actions, guidé par ces trois enjeux, et qui doit permettre de :

Communiquer sur l'existence de ce nouvel équipement, présenter/expliquer le projet, donner envie de le découvrir, pour y pratiquer des activités, proposer des idées, louer des salles...

Par exemple : création du site Internet, installation d'une signalétique éphémère sur les façades extérieures...

PÉRIMÈTRE 1 :
LE LIEU
L'ÉQUIPEMENT

PÉRIMÈTRE 2 :
LES LIENS AU
QUARTIER CENTRE,
L'ENVIRONNEMENT
PROCHE

Construire l'identité du lieu, faire émerger ses spécificités, y compris sa dimension historique.

Par exemple : programmation de visites de la salle historique Pélican, participation aux Journées Européennes du Patrimoine en lien avec l'office de Tourisme, visites proposées par Les Amis du Patrimoine, accueil des étudiants de l'ENSAB, ...

Rencontrer et tisser des liens avec les acteurs du quartier, en s'inscrivant comme une ressource supplémentaire et complémentaire, et en contribuant au « mieux vivre ensemble » sur le quartier Centre.

Par exemple : soirée familiale « vidéo-bingo » sur la place, projets partenariaux avec les écoles, le collège Echange, l'EHPAD Maison Saint Thomas de Villeneuve, la Maison des Aînés et des Aidants, l'Opéra, l'UAIR, ...

RETOUR EN IMAGES... QUELQUES ÉVÈNEMENTS PROGRAMMÉS EN 2021



HAUT LES CŒURS !

Agence Sensible
Mars 2021

18 portraits de femmes puissantes, courageuses, réalisés entre février et mars 2021 à Rennes, dans les quartiers Blösne-Italie et Centre-Ville.



MOBILOPHONE Le Bon Accueil et École Joseph Lotte Juin 2021

Exposition des travaux d'une classe de CM2 de l'école Joseph Lotte dans le cadre de l'exposition « Batterie étendue » accueillie au Jeu de Paume en Février 2021.



CONCERT ET VIDÉOBINGO

Un été à Rennes / DQ Centre
Août 2021

Animation de la placette commune avec la salle de la Cité. Concert d'un trio de musiciens puis projections de courts métrages sur des thématiques sociales.



L'AUTRE FOOTBALL

L'autre idée
Septembre 2021

Rencontres, débats, expos, cinéma, animations, jeux... sur le thème « football, culture et société », pour tous les publics.

VISITE GUIDÉES DE LA SALLE PELICAN

Journées Européennes du Patrimoine Septembre 2021

Programmation de 5 visites guidées avec l'Office de Tourisme de la salle Pélican, bâtiment patrimonial inscrit à l'inventaire des monuments historiques en 2012. Visites suivies d'un temps convivial permettant de découvrir les activités proposées au Jeu de Paume pour la saison 2021/2022.



LAND'ART ET RECUP'ART

Exposition et ateliers proposés par Luc LEGUERINEL
Octobre 2021

Accueil de 5 classes du collège Echange avec leur professeur d'arts plastiques. Rencontres avec l'association Selva Viva (actions de sensibilisation autour du développement durable et sur la déforestation en Amazonie colombienne), hébergée au Jeu de Paume depuis septembre.



1ère EDITION DE LA SEMAINE DE LA PETITE ENFANCE ET DE LA PARENTALITE

Projet commun porté par 6 structures : 5 du Jeu de Paume (BABAO, KAIROS, CACV, le RAM et l'équipe sur site) et le CDAS/PMI de Kléber - Novembre 2021

Une semaine dédiée aux enfants et aux familles, sur le thème des émotions : exposition, ateliers, conférence, ressource documentaire... Un projet collectif qui a permis d'échanger avec les familles, de faire découvrir le lieu, de rencontrer de nouveaux acteurs locaux, d'amorcer le travail de mise en réseau...



ATELIER D'INITIATION AUX INTERVIEWS RADIOPHONIQUES

Clémence Le DENMAT / Collège Echange / Bars en Trans
NOVEMBRE - DECEMBRE 2021

Réalisation d'ateliers d'initiation radio avec un groupe de 10 collégiens. Projet mené en lien avec l'accueil des équipes de Bars en Trans et l'installation de deux radios (Ferrarock et Radio Campus) qui couvrent l'évènement.



03 - la GOUVERNANCE ET LA PARTICIPATION À LA VIE DU LIEU

En 2021, le Jeu de Paume a accueilli 5 nouvelles structures sous le statut de réguliers, soit **19 structures au total** :

- Dans les salles polyvalentes : **14** structures en 2021 (11 en 2020).
- Les bureaux, **5** structures hébergées en 2021 : le CACV, le Ptit Rennais, une salariée de l'UAIR (juriste, novembre 2020 à juin 2021), accueil de Selva Viva à partir de septembre et de la permanence de l' élu de quartier en fin d'année. Elles étaient 3 en 2020.

MARS

Mise en ligne des éléments de bilan 2020. CRÉATION D'UN PADLET

Des espaces de réflexions et de décisions sur la vie du lieu

Des temps pour « faire ensemble », apprendre à se connaître

JUIN

22/06 : COMMISSION. Arrivée de 4 nouvelles structures.

Fin Juin : Reprise des PERMANENCES D'ACCUEILS PARTAGÉES le samedi matin. 7 structures impliquées jusque fin 2021 (jeux géants, atelier découverte, ...).

SEPTEMBRE

5 /09 : FORUM FESTIF. Présentation collective des activités proposées au Jeu de Paume. 6 structures présentes.

07/09 : GROUPE DE TRAVAIL "ACCUEIL ET CONVIVIALITÉ". Construction participative (ouvert aux habitants) de 2 bars mobiles en bois installés dans le Hall.

15/09 : COMMISSION. Arrivée de 3 nouvelles structures.

18/09 : Appel à participation aux "JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE" : accueil du public, visites du lieu, présentation des activités...

OCTOBRE

21/10 : POINT D'ÉTAPE PROJET D'ÉQUIPEMENT. Rencontre avec les réguliers après la rentrée pour échanger sur le projet en construction. 7 structures présentes.

NOVEMBRE

Du 15 au 23/11 : Projet collectif "SEMAINE DE LA PETITE ENFANCE ET DE LA PARENTALITÉ ».

DÉCEMBRE

09/12 : 1er « REPAS PARTAGE » le midi. 2 autres dates sont fixées pour le 1er trimestre 2022. L'objectif : se retrouver de façon informelle et conviviale pour partager l'actualité de chacun.



LE STATUT DE « REGULIERS » AU JEU DE PAUME :

- Toute demande d'utilisation des salles ou des bureaux récurrente (min.10 séances/an ou 20h/10 mois)
- Les structures s'engagent à participer à la vie du lieu et/ou à contribuer à l'animation sociale du quartier Centre
- Contractualisation établie pour 3 ans (qui doit être réinterrogée au regard de la crise sanitaire)
- Ouvertes à plusieurs formes d'organisations
- Demandes instruites en « collégiale » (3 à 4 fois/an, composée des « habitués » déjà hébergés)
- Une grille de tarifs différenciée des locations ponctuelles

04 - les CHIFFRES CLÉS DES USAGES ET LOCATIONS DE SALLES

491 LOCATIONS/UTILISATIONS DES SALLES

En 2020 : 163 réservations d'espaces en 2020 soit 3 fois plus de locations en 2021

Ce chiffre ne prend pas en compte l'usage des bureaux, mais sont compris ceux du Hall (10 au total)

■ L'assouplissement des contraintes sanitaires en 2021 explique en partie l'augmentation du nombre de locations en 2021.

■ Elles sont réparties de la manière suivante :

146 pour des locations **ponctuelles**,

345 pour les usages des « **réguliers** » et pour les projets liés à l'équipement (journées européennes du patrimoine, réunions internes, projet en lien avec le collège, ...).

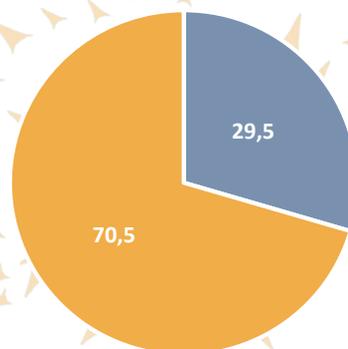
■ La part des réguliers a légèrement augmenté en 2021 (71 % au lieu de 64 % en 2020), mais les équilibres sont proches de ceux de 2020 (30% - 70%).

■ Le nombre d'annulations est assez conséquent à nouveau en 2021 : 86 locations instruites qui n'ont pas eu lieu.

■ L'activité s'est beaucoup concentrée entre juillet et décembre. L'assouplissement des règles sanitaires fin juin avec l'instauration du contrôle du pass sanitaire a permis de reprendre un fonctionnement « presque » normal.



Usage des espaces par périodes



- Janvier à juin (contraintes sanitaires fortes)
- Juillet à décembre (allègement des contraintes)



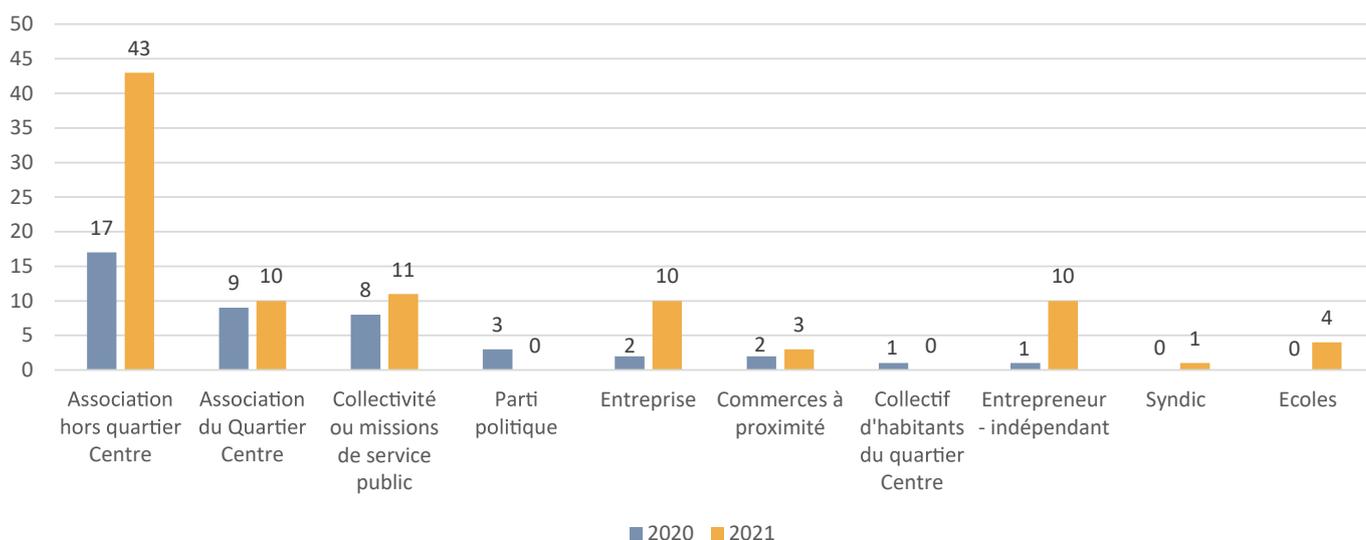
92 STRUCTURES ACCUEILLIES

En 2020 : 43 structures accueillies, soit un peu plus du double en 2021.

Ce chiffre intègre l'ensemble des espaces du Jeu de Paume, y compris le Hall et les bureaux.

- Nombre de structures accueillies hors « réguliers » : **73**.
- Une nette évolution dans la part des « associations hors quartier Centre », mais près d'un tiers d'entre elles sont des réguliers et/ou des structures portant des projets d'animation sociale pour le quartier Centre (Agence Sensible, Cité et Médiation, ...).
- Même si la typologie des structures accueillies s'élargit, l'équipement accueille et soutient majoritairement des activités associatives (53 structures sur 92).
- L'apparition en 2021 de données concernant les écoles, avec qui les partenariats n'avaient pas été possibles même si souhaités en 2020.

Evolution typologies 2020/2021



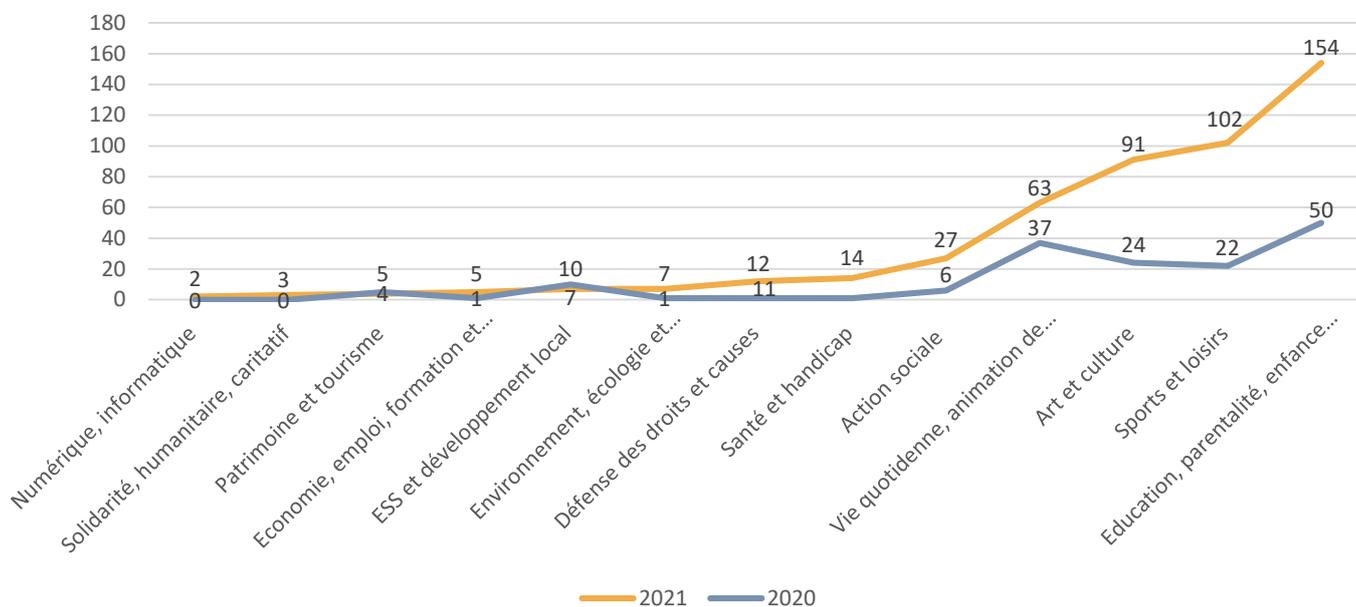
4 PRINCIPAUX DOMAINES D'INTERVENTIONS

Les données prennent en compte les usages des espace du Jeu de Paume, y compris le Hall (hors bureaux). Les réunions liées au projet d'équipement (commissions, plénière, ...) sont également intégrés à ces données.

Quatre domaines d'intervention rassemblent plus de 80% des utilisations de salles : éducation, parentalité, enfance et jeunesse (31,4%), sport et loisirs (20,8%), art et culture (18,5%), vie quotidienne, citoyenneté et animation de proximité (12,8%). Plus en détail :

- La part « éducation, parentalité, enfance et jeunesse » s'affirme au Jeu de paume : un tiers de l'activité globale en 2020 et en 2021.
- La part « sport et loisirs » a augmenté en 2021 (21% en 2021, 14% en 2020) : augmentation du nombre de « réguliers », et donc du nombre de propositions d'activités (yoga, chorale, sophrologie, ...) qui ont enfin pu se mettre en place à partir de septembre.
- Enfin la part « Action sociale » diminue en 2021. Liée au domaine « défense des droits et cause », elle représente 8%. La place prise par les actions liées à ces domaines d'intervention est sans doute à interroger.

Evolution des domaines d'utilisations entre 2020 et 2021



3/4 DES USAGES POUR DES ATELIERS, ANIMATIONS ET RÉUNIONS

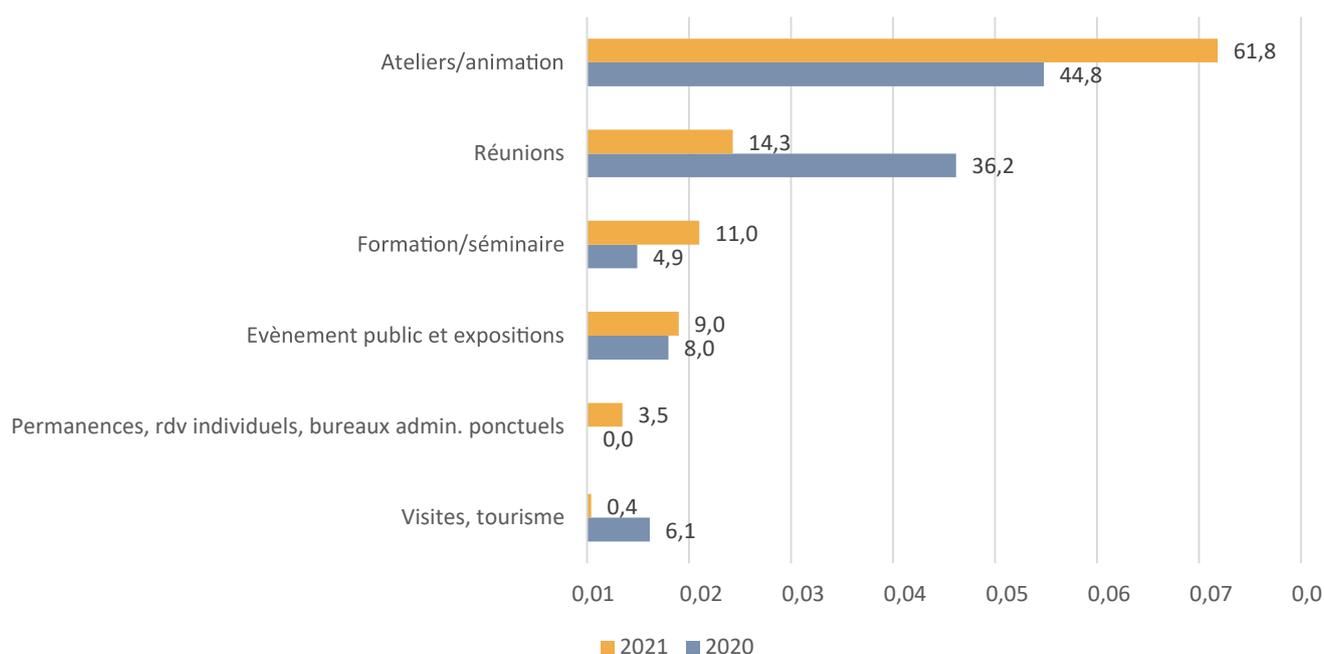
■ Augmentation de la part « ateliers/animations » en 2021, traduction d'une intensification et d'une diversification de la vie « interne » : 44 « événements publics et expositions » en 2021 au lieu de 13 en 2020, et une plus forte propositions d'activités.

■ La part « ateliers, animations et réunions » reste malgré tout à peu près égale à celle de 2020. C'est l'usage principal qui est fait des espaces du Jeu de Paume.

■ Les « espaces vides » ont permis de dégager de la souplesse pour accueillir d'autres usages : l'usage ponctuel des bureaux ou des petites salles pour du travail administratif dans le cadre d'accueil d'événementiels (par ex. Bars en Trans) ou de mise à disposition en soutien à des initiatives d'habitants. Pas de locations à nouveau en 2021 pour des « fêtes privées, familiales » notamment en raison du contexte sanitaire.

■ Le nombre de visites de la salle Pélican nettement moins important en 2021, lié à la persistance des contraintes sanitaires, et peut-être aux « effets d'ouverture »...

Evolution en pourcentage
du type d'usages des espaces (hors bureaux)



3 ESPACES QUI CONCENTRENT L'ACTIVITÉ DU JEU DE PAUME

■ Les 3 salles les plus utilisées sont Motricité, Toiles et Pélican mais des usages peuvent être différenciés selon le statut des structures :

- Les ponctuels : concentration de l'activité sur les salles Pélican, Toiles et chouettes,
- Les réguliers : concentration de l'activité sur les salles Motricité, Toiles et Galerie.

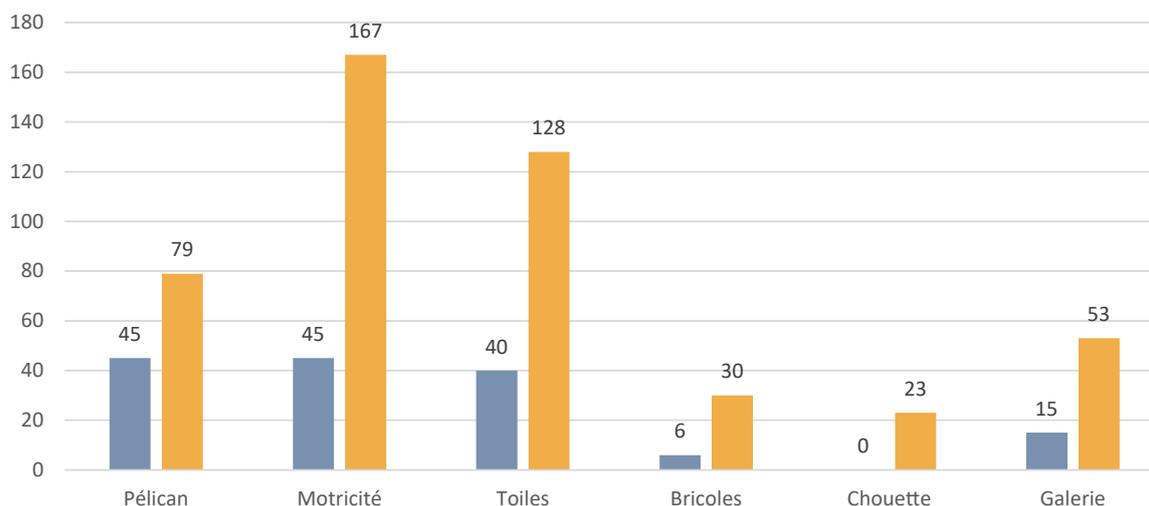
- La salle des Toiles est celle qui est la plus sollicitée par les deux « statuts ».
- La salle des Chouettes n'a pas été louée en 2020. Elle l'a été à 23 reprises en 2021.

	Tous les usages	Réguliers	Ponctuels
Motricité	34,1	47,1	4,1
Toiles	26,1	25,7	27,0
Pélican	16,1	2,6	47,3
Galerie	10,8	13,2	5,4
Bricoles	6,1	8,2	1,4
Chouette	4,7	2,3	10,1
Hall	2,0	0,9	4,7

■ L'ensemble des espaces ont davantage été utilisés en 2021, le Jeu de Paume ayant augmenté son volume de locations. Quelques éléments peuvent toutefois être relevés :

- Une nette augmentation dans la salle Motricité, qui a accueillie des locations ponctuelles en complément des usages des réguliers,
- Le volume d'utilisation de la salle des Toiles, même si le nombre de locations est plus important en 2021 qu'en 2020, reste équivalent sur les deux années, autour de 25%.
- La salle Pélican enregistre une hausse mais elle est finalement relative comparativement aux autres espaces.

Evolution des usages des salles entre 2020 et 2021



LA MOITIÉ* DES RECETTES ESTIMÉES POUR 2021 RÉALISÉES

* Comptes de l'APRAS en cours de certification.

Les données prennent en compte l'ensemble des locations des salles, sauf le Hall qui ne peut pas être « privatisé ».

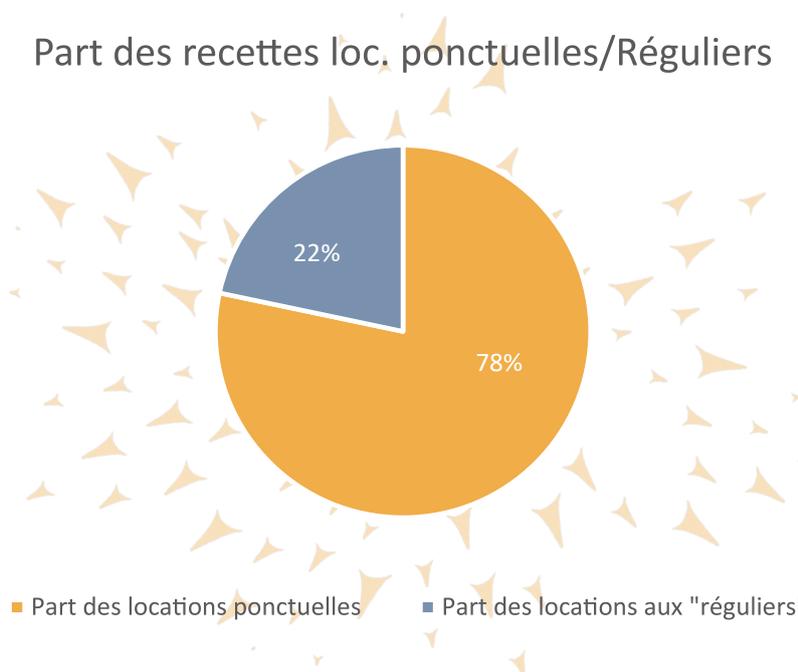
Recettes estimées au BP 2021 : 50 000 €

Recettes réalisées : 24 345,35 €

Recettes réalisées en 2020 : 7191,40 €, soit plus de trois fois plus en 2021.

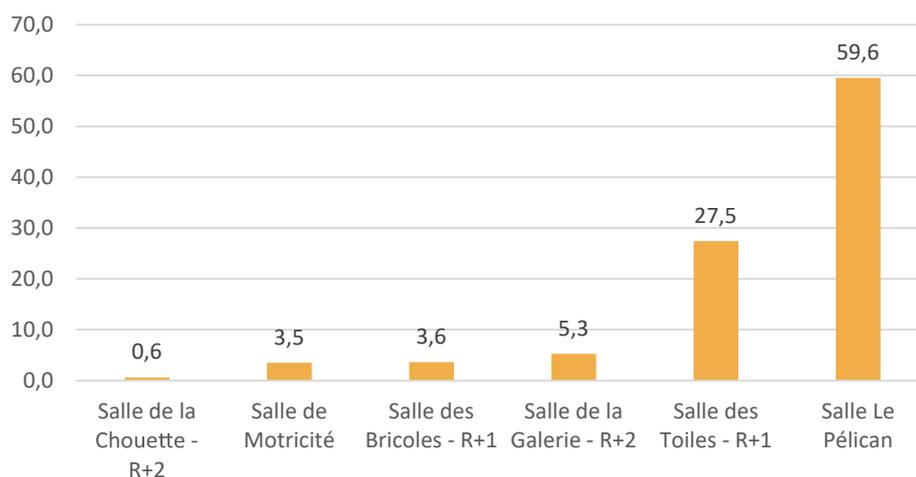
Près de **80 %** des recettes en 2021 sont liées aux locations ponctuelles.

Part des recettes loc. ponctuelles/Réguliers



Les locations dans la **salle Pélican** représentent près de **60 %** des recettes globales.

Recettes par salles en % (hors bureaux)



05 - les MOYENS DE COMMUNICATION

Site internet :



LANCEMENT DU SITE
EN SEPTEMBRE 2021

+ de
10 000 visiteurs !

Réseaux sociaux :



NOMBRE DE
MENTIONS J'AIME
SUR FACEBOOK :

2020 : 202

2021 : 368

+45%
en un
an !

Newsletter :



10 NEWSLETTERS
ENVOYÉES

235
INSCRITS

Quelques supports de communication réalisés :



SEMAINE DE LA PARENTALITÉ

PREMIÈRE ÉDITION



SUMMER 2021





Jeu de Paume

12 rue Saint-Louis - 35000 Rennes
02 21 02 22 40

contact@jeudepaumerennes.fr
www.jeudepaumerennes.fr