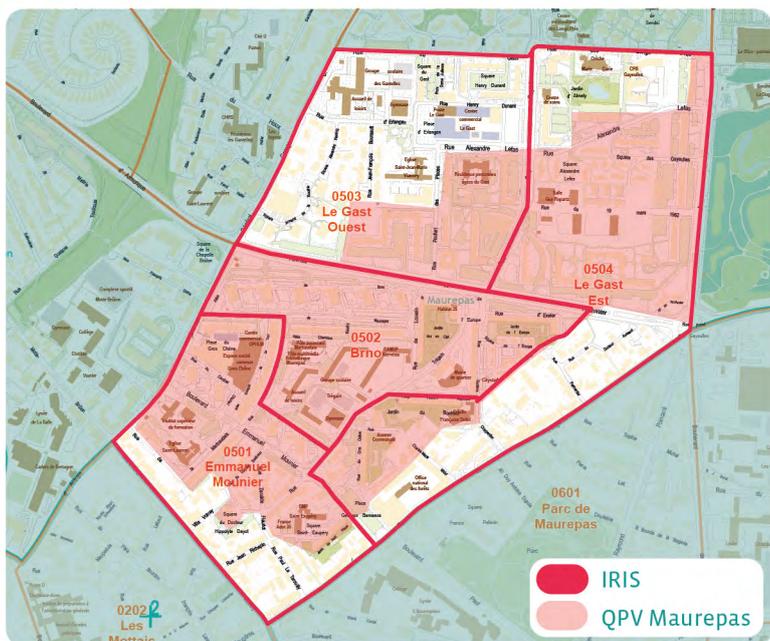


QPV MAUREPAS 2023 • RENOUVELLEMENT CONTRAT DE VILLE



IRIS DU QPV

0501 · Emmanuel Mounier
0502 · Brno
0503 · Le Gast Ouest
0504 · Le Gast Est

IRIS : Îlots Regroupés pour l'Information Statistique (géographie INSEE)

Contact APRAS

Irma POULARD
i.poulard@apras.asso.fr
www.apras.org

NOMBRE D'HABITANTS ET ÉVOLUTIONS



6 200 habitants : c'est la population du QPV !
9 100 habitants sur les 4 Iris de Maurepas
Évolution de la population (2013-2019) :
Baisse sur E. Mounier et le Gast Ouest ;
Hausse sur Brno et le Gast Est

Sources : INSEE (QPV: 2018 - IRIS : 2019) - APRAS



NIVEAUX DE FORMATION

65% de la population a un niveau inférieur
au Bac contre 36% pour Rennes

Sources : INSEE (2018-2019) - APRAS

PART DE LA POPULATION JEUNE

23,5% de la population globale a moins de 15
ans, contre 14% à Rennes
11% a entre 15 et 24 ans contre 23,5% à Rennes



Sources : INSEE (QPV: 2018 - Commune 2019) - APRAS

ENFANTS DE MOINS DE 3 ANS



298 enfants de moins de 3 ans, 256 familles avec
jeune(s) enfant(s), soit 33% des familles, contre
31% à Rennes
39% des familles avec enfant(s) de moins de 3 ans
sont des familles monoparentales,
contre 22% à Rennes
81% sont en situation de bas revenus (revenus dis-
ponibles équivalents à moins de 1 135€ par unité
de consommation), contre 39% à Rennes

Sources : CAF35 (31.12.2021) - APRAS

ACCUEIL PETITE ENFANCE

3% des enfants sont gardés
chez un-e assistant-e
maternel-le agréé-e (21% à
Rennes)
39% des enfants inscrits
pour une crèche munici-
pale (38% à Rennes)
30% des enfants bénéfi-
cient d'une place en crèche
municipale, contre 26% à
Rennes



Sources : VDR (2021)-CAF35 (31.12.2021)
- APRAS

JEUNES : SCOLARISATION - DÉCROCHAGE



50% des 15-24 ans sont scolarisés, contre 81% à Rennes
14% des 18-24 ans sont des "décrocheurs" (= ont quitté le système éducatif avec un niveau inférieur ou
égal au brevet des collèges et ne se trouvent pas en formation), contre 3% à Rennes
30% des 18-24 ans ne sont ni en emploi, ni en formation, contre 8% à Rennes
280 ont été accompagnés par We Ker en 2021

Sources : INSEE (2018)- We Ker (2021) - APRAS

QPV MAUREPAS 2023 • RENOUVELLEMENT CONTRAT DE VILLE



PERSONNES ÂGÉES DÉMOGRAPHIE

8% de la population a 75 ans et plus
contre 7,5% à Rennes

Sources : INSEE (2018-2019) - APRAS



REVENUS

Le revenu médian* est de 1 122€, contre 1 813€ à Rennes
55% des revenus sont issus du travail, 21% des retraites,
29% des prestations, 3% d'autres revenus (dont issus du patrimoine)

A Rennes : 77% des revenus sont issus du travail, 24% des retraites, 8% des prestations, 10% d'autres revenus (dont issus du patrimoine)

Sources : INSEE (2019) - APRAS

*Revenus disponibles (activité et autres, avec prestations, après impôts), par mois, par Unité de consommation



PERSONNES ÂGÉES REVENUS

847 retraités du régime général habitent le QPV
50% ont des revenus modestes et sont exonérés de la CSG, contre 20% à Rennes
19% sont bénéficiaires de l'Aspa (ex minimum vieillesse) contre 5% à Rennes

420 retraités avec des revenus modestes
159 bénéficiaires de l'Aspa

Sources : CARSAT (au 31.12.2021) - APRAS



ÉVOLUTION DU CHÔMAGE

1 010 chômeurs à la recherche d'un emploi à temps complet étaient inscrits à Pôle Emploi fin mars 2022 (128 de moins qu'en 2021, soit -11,2%)

59% des chômeurs inscrits sont des hommes

Le chômage et la non-activité des femmes sont sous-estimés

58% des chômeurs inscrits ne sont pas indemnisés, contre 45% à Rennes

54% des chômeurs ont un niveau CAP-BEP ou infra, contre 32% à Rennes

Sources : Pôle Emploi (31.03.2022) - APRAS



MÉNAGES À BAS REVENUS

1 259 foyers sont à bas revenus (revenus disponibles équivalents à moins de 1 135€ par unité de consommation).

Ce sont en majorité des foyers sans enfant (54%)

Mais 64% des couples avec enfant(s) sont en situation de bas revenus, c'est le cas de 83% des familles monoparentales

Sources : CAF35 (31.12.2021) - APRAS

ALLOCATAIRES FORTEMENT DÉPENDANTS DES PRESTATIONS SOCIALES

1 014 foyers sont fortement dépendants des prestations, au moins 50% de leurs ressources issues de la CAF

= 52% des allocataires (hors étudiants et personnes âgées)

Ils sont en baisse par rapport à 2020 :

-70, soit -6,5%, contre -2,6% à Rennes

Une partie des évolutions à la baisse liée au départ des ménages qui quittent leur logement du fait des travaux de réhabilitation sur les tours Bd E. Mounier

Sources : CAF35 (31.12.2021) - APRAS

LOGEMENT



3 095 logements locatifs sociaux soit 89% des résidences principales du QPV (94% en 2017)

85% à Maurepas Gayeulles,

92% à Maurepas Gros Chêne

Sur-représentation des logements T2-T3 : 65% contre 53% pour l'ensemble des QPV

Source : AUDIAR (01.01.2022)