

JUILLET 2025

De nombreuses données INSEE ne sont pas disponibles à l'échelle des nouveaux QPV. Analysant plusieurs sources de données disponibles à l'échelle QPV et IRIS, L'APRAS a pu déterminer avec la Direction Générale Proximité et Cohésion Sociale (DGPCS), une liste d'IRIS pour une observation sociale au plus proche des Quartiers Politique de la Ville.

Population

	Population en 2021	Population en 2015	Evolution 2015-2021 (en nb)	Evolution 2015-2021 (%)
HENRI FREVILLE SUD OUEST	2 254	1 980	274	13,9%
CANADA	2 098	1 849	249	13,5%
LES CLOTEAUX	2 014	1 991	23	1,2%
LES CHAMPS MANCEAUX	1 840	1 904	-64	-3,4%
IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux	8 207	7 724	483	6,3%
IRIS des QPV	41 912	41 104	808	2,0%
RENNES	225 081	215 366	9 715	4,5%

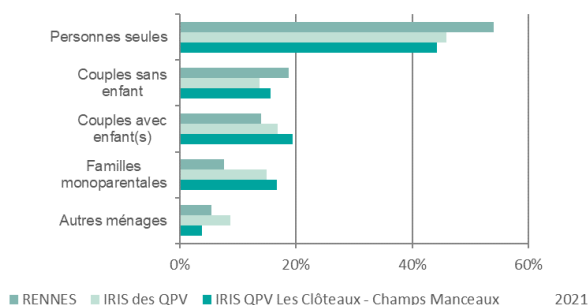
Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

Ménages

	Ménages en 2021	Ménages en 2015	Evolution 2015-2021 (en nb)	Evolution 2015-2021 (%)
IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux	3 813	3 792	21	0,6%
IRIS des QPV	19 170	18 930	241	1,3%
RENNES	118 756	111 610	7 147	6,4%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

Le nombre moyen de personnes par ménage en 2020 est de 2,1 pour Les Clôteaux – Champs Manceaux. Il est de 2,2 pour l'ensemble des IRIS des QPV et de 1,8 à Rennes.

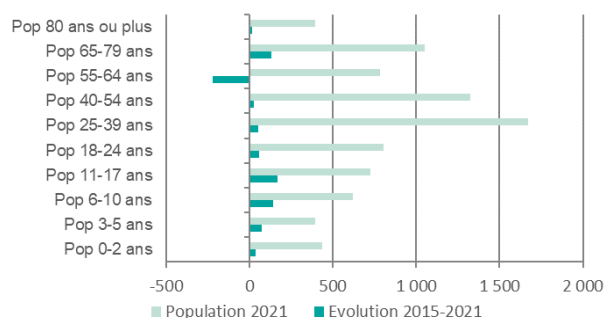


	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Personnes seules	44,2%	45,6%	45,8%	44,9%	54,0%	54,2%
Couples sans enfant	15,7%	18,9%	13,7%	15,4%	18,8%	18,6%
Couples avec enfant(s)	19,4%	17,9%	16,8%	17,5%	14,0%	14,0%
Familles monoparentales	16,7%	12,7%	14,9%	13,3%	7,7%	7,8%
Autres ménages	3,9%	5,0%	8,7%	8,9%	5,4%	5,4%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

La catégorie "autres ménages" rassemble différentes formes de colocation.

Tranches d'âge



Evolution 2015-2021 en %

	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux	IRIS des QPV	RENNES
Pop 0-2 ans	9,3%	-10,2%	-7,6%
Pop 3-5 ans	22,1%	-3,8%	1,3%
Pop 6-10 ans	29,3%	9,4%	6,0%
Pop 11-17 ans	30,4%	8,4%	7,9%
Pop 18-24 ans	7,6%	8,2%	2,4%
Pop 25-39 ans	3,3%	5,8%	9,4%
Pop 40-54 ans	1,9%	-1,7%	1,2%
Pop 55-64 ans	-22,0%	-14,4%	-1,2%
Pop 65-79 ans	14,6%	6,5%	10,4%
Pop 80 ans ou plus	4,2%	-4,5%	6,1%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

% des tranches d'âge

	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Pop 0-2 ans	5,3%	5,1%	4,2%	4,8%	3,0%	3,4%
Pop 3-5 ans	4,8%	4,2%	4,1%	4,4%	2,8%	2,9%
Pop 6-10 ans	7,6%	6,2%	7,1%	6,6%	4,7%	4,6%
Pop 11-17 ans	8,8%	7,2%	8,4%	7,9%	6,5%	6,3%
Pop 18-24 ans	9,8%	9,7%	18,5%	17,5%	21,1%	21,5%
Pop 25-39 ans	20,3%	20,9%	20,1%	19,4%	23,4%	22,3%
Pop 40-54 ans	16,1%	16,8%	14,6%	15,2%	15,1%	15,6%
Pop 55-64 ans	9,5%	13,0%	8,2%	9,7%	8,8%	9,3%
Pop 65-79 ans	12,8%	11,9%	10,3%	9,9%	9,7%	9,2%
Pop 80 ans ou plus	4,8%	4,9%	4,5%	4,8%	5,0%	5,0%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

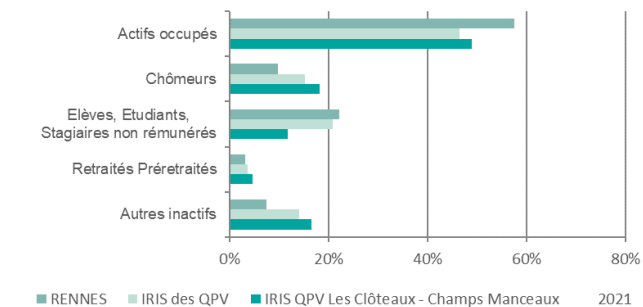
Nationalité / Immigrés

	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Pop Français	72,6%	81,2%	77,3%	81,5%	89,8%	91,5%
Pop Etrangers	27,4%	18,8%	22,7%	18,5%	10,2%	8,5%
Pop Immigrés	26,5%	20,4%	24,6%	21,6%	12,0%	10,4%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

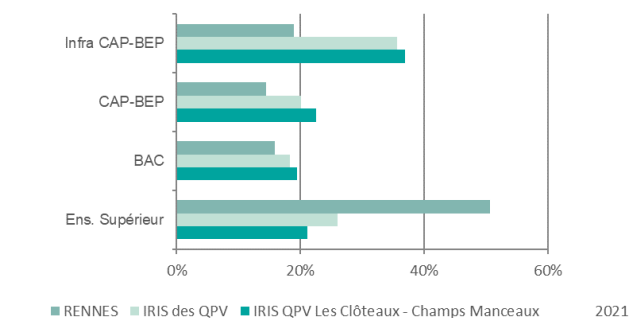
Un immigré est, selon la définition de l'INSEE, inspirée du Haut Conseil à l'Intégration, une personne née étrangère à l'étranger et résidant en France. Les personnes nées françaises à l'étranger et vivant en France ne sont donc pas comptabilisées. À l'inverse, certains immigrés ont pu devenir français, les autres restant étrangers. Les populations étrangère et immigrée ne se confondent pas totalement : un immigré n'est pas nécessairement étranger et réciproquement, certains étrangers sont nés en France.

Activité (population 15-64 ans)



	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Actifs occupés	48,9%	52,1%	46,4%	44,0%	57,6%	53,9%
Chômeurs	18,2%	17,1%	15,3%	17,6%	9,7%	11,0%
Elèves, Etudiants, Stagiaires non rémunérés	11,8%	9,2%	20,8%	20,3%	22,2%	23,9%
Retraités Préretraités	4,6%	8,9%	3,6%	5,6%	3,2%	4,4%
Autres inactifs	16,5%	12,8%	14,0%	12,5%	7,4%	6,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

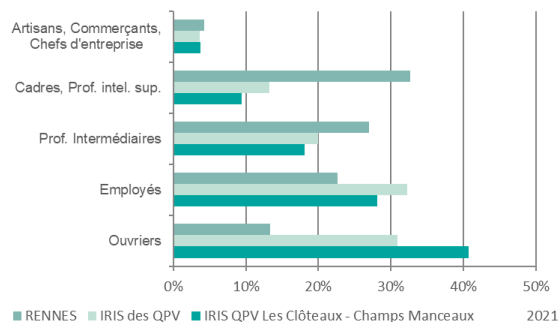
Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Formation
(Personnes de 15 ans ou plus non scolarisées)

	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Infra CAP-BEP	36,9%	36,2%	35,6%	38,0%	19,0%	22,7%
CAP-BEP	22,5%	25,1%	20,1%	22,8%	14,4%	16,0%
BAC	19,5%	18,7%	18,3%	17,1%	15,9%	16,7%
Ens. Supérieur	21,1%	20,0%	26,0%	22,1%	50,6%	44,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

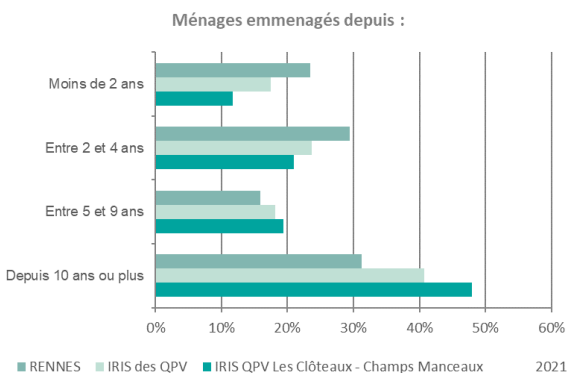
Professions et Catégories Socio-professionnelles (actifs occupés 15-64 ans)



	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Agriculteurs exploitants	0,0%	0,3%	0,0%	0,2%	0,0%	0,1%
Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	3,7%	2,3%	3,6%	3,4%	4,3%	4,0%
Cadres, Prof. intel. sup.	9,4%	7,7%	13,3%	11,5%	32,7%	29,8%
Prof. Intermédiaires	18,1%	19,7%	20,0%	19,7%	27,0%	27,4%
Employés	28,1%	38,7%	32,3%	36,9%	22,6%	25,0%
Ouvriers	40,7%	31,2%	30,9%	28,4%	13,4%	13,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Ancienneté dans le logement



	IRIS QPV Les Clôteaux - Champs Manceaux		IRIS des QPV		RENNES	
	2021	2015	2021	2015	2021	2015
Moins de 2 ans	11,7%	12,7%	17,5%	17,7%	23,5%	25,3%
Entre 2 et 4 ans	21,0%	21,4%	23,7%	23,1%	29,4%	27,6%
Entre 5 et 9 ans	19,4%	18,7%	18,1%	17,0%	15,9%	15,0%
Depuis 10 ans ou plus	47,9%	47,2%	40,7%	42,2%	31,2%	32,1%
TOTAL	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Les étudiants ayant un logement sur Rennes sont comptabilisés ; leur présence explique la forte mobilité sur certains quartiers.

Revenu disponible des ménages par UC
Moyenne mensuelle en €

	Henri Fréville Sud Ouest	Canada	Les Clôteaux	Les Champs Manceaux	RENNES
1er décile	808	705	884	721	882
Médiane	1 368	1 182	1 828	1 228	1 898
9ème décile	2 492	2 072	2 970	1 999	3 613

Sources : INSEE Fichier localisé social et fiscal (Filosophi) 2021

Le Fichier localisé social et fiscal (Filosophi) est issu du rapprochement des données fiscales exhaustives en provenance de la direction générale des Finances publiques (déclaration de revenus des personnes physiques, taxe d'habitation et fichier d'imposition des personnes physiques) et des données sur les prestations sociales émanant des principaux organismes gestionnaires de ces prestations (Cnaf, Cnav, CCMSA) ; il permet de reconstituer un revenu déclaré (avant impôt) et un revenu disponible (après impôt et y compris prestations sociales).