



JUILLET 2025

Population

	Population en 2021	Population en 2015	Evolution 2015-2021 (en nb)	Evolution 2015-2021 (%)
ARSENAL	3 639	3 472	167	4,8%
LA MABILAIS	4 825	4 134	691	16,7%
CLEUNAY EST	6 166	5 095	1 071	21,0%
CLEUNAY OUEST	2 789	2 751	38	1,4%
LA PREVALAYE	255	154	101	65,6%
CLEUNAY / ARSENAL - REDON / LA COURROUZE	17 674	15 606	2 068	13,3%
RENNES	225 081	215 366	9 715	4,5%

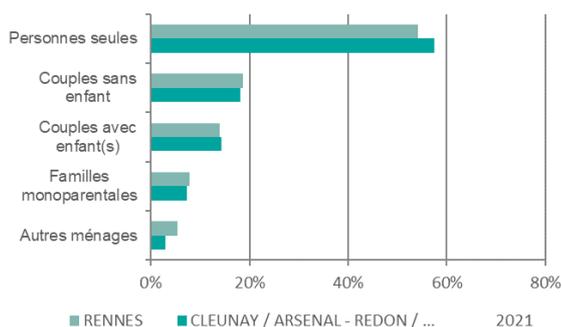
Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

Ménages

	Ménages en 2021	Ménages en 2015	Evolution 2015-2021 (en nb)	Evolution 2015-2021 (%)
CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...	9 785	8 545	1 240	14,5%
RENNES	118 756	111 610	7 147	6,4%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

Le nombre moyen de personnes par ménage est de 1,7 (1,8 à Rennes).

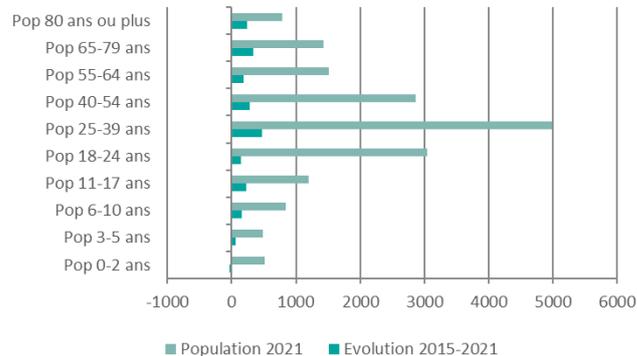


	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Personnes seules	57,4%	54,4%	54,2%	52,4%
Couples sans enfant	18,1%	20,3%	18,6%	19,1%
Couples avec enfant(s)	14,3%	14,0%	14,0%	14,8%
Familles monoparentales	7,3%	7,0%	7,8%	7,5%
Autres ménages	2,9%	4,3%	5,4%	6,2%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

La catégorie "autres ménages" rassemble différentes formes de colocation.

Tranches d'âge



Evolution 2015-2021 en %

	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...	RENNES
Pop 0-2 ans	-6,1%	-7,6%
Pop 3-5 ans	14,6%	1,3%
Pop 6-10 ans	22,6%	6,0%
Pop 11-17 ans	24,3%	7,9%
Pop 18-24 ans	4,8%	2,4%
Pop 25-39 ans	10,5%	9,4%
Pop 40-54 ans	11,0%	1,2%
Pop 55-64 ans	13,9%	-1,2%
Pop 65-79 ans	30,4%	10,4%
Pop 80 ans ou plus	42,9%	6,1%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

% des tranches d'âge

	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Pop 0-2 ans	2,9%	3,5%	3,0%	3,4%
Pop 3-5 ans	2,8%	2,7%	2,8%	2,9%
Pop 6-10 ans	4,8%	4,4%	4,7%	4,6%
Pop 11-17 ans	6,7%	6,1%	6,5%	6,3%
Pop 18-24 ans	17,3%	18,7%	21,1%	21,5%
Pop 25-39 ans	28,3%	29,0%	23,4%	22,3%
Pop 40-54 ans	16,2%	16,6%	15,1%	15,6%
Pop 55-64 ans	8,5%	8,5%	8,8%	9,3%
Pop 65-79 ans	8,1%	7,0%	9,7%	9,2%
Pop 80 ans ou plus	4,4%	3,5%	5,0%	5,0%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

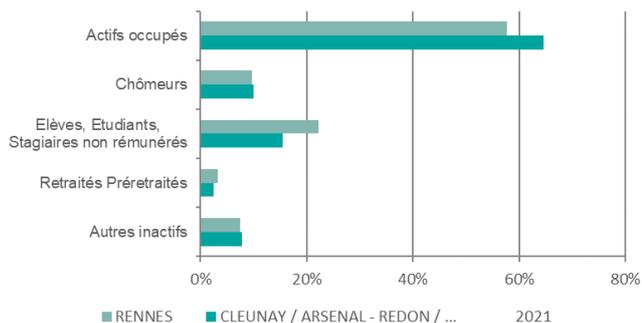
Nationalité / Immigrés

	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Pop Français	91,6%	94,5%	89,8%	91,5%
Pop Etrangers	8,4%	5,5%	10,2%	8,5%
Pop Immigrés	10,3%	6,5%	12,0%	10,4%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations principales, APRAS

Un immigré est, selon la définition de l'INSEE, inspirée du Haut Conseil à l'Intégration, une personne née étrangère à l'étranger et résidant en France. Les personnes nées françaises à l'étranger et vivant en France ne sont donc pas comptabilisées. À l'inverse, certains immigrés ont pu devenir français, les autres restant étrangers. Les populations étrangère et immigrée ne se confondent pas totalement : un immigré n'est pas nécessairement étranger et réciproquement, certains étrangers sont nés en France.

Activité (population 15-64 ans)



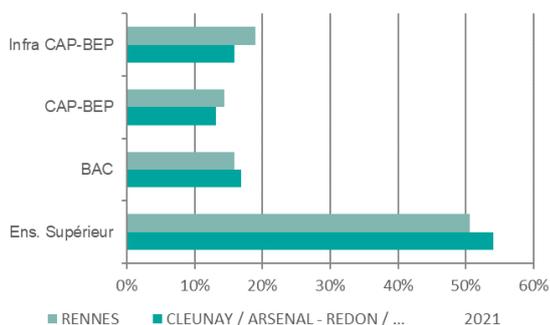
Le taux d'activité des 15-64 ans est de 74,4% (Rennes : 67,3%).
 Le taux d'activité féminin est de 73,3% (Rennes : 63,8%).
 L'indice de chômage (nb de chômeurs/nb d'actifs) est de 13,3% (Rennes : 14,4%).

	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Actifs occupés	64,6%	63,7%	57,6%	53,9%
Chômeurs	9,9%	10,1%	9,7%	11,0%
Elèves, Etudiants, Stagiaires non rémunérés	15,5%	17,6%	22,2%	23,9%
Retraités Préretraités	2,4%	3,8%	3,2%	4,4%
Autres inactifs	7,7%	4,8%	7,4%	6,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Formation

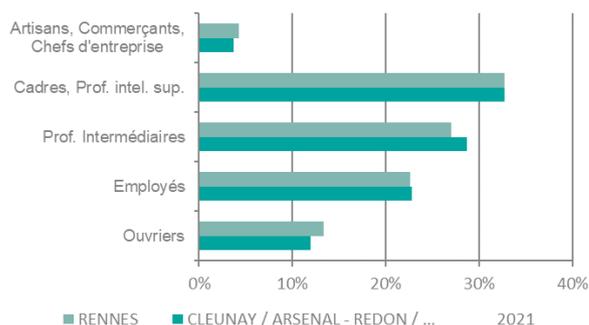
(Personnes de 15 ans ou plus non scolarisées)



	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Infra CAP-BEP	15,9%	17,3%	19,0%	22,7%
CAP-BEP	13,1%	14,1%	14,4%	16,0%
BAC	16,9%	16,5%	15,9%	16,7%
Ens. Supérieur	54,0%	52,2%	50,6%	44,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

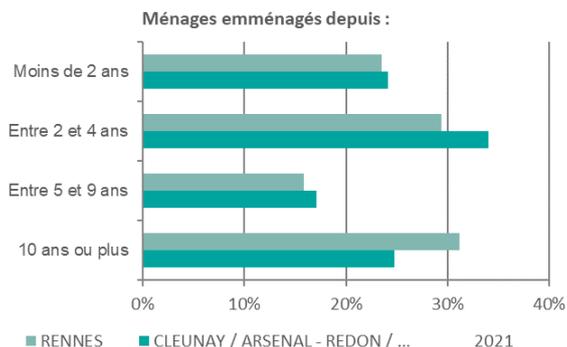
Professions et Catégories Socio-professionnelles (actifs occupés 15-64 ans)



	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Agriculteurs exploitants	0,1%	0,0%	0,0%	0,1%
Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	3,7%	3,9%	4,3%	4,0%
Cadres, Prof. intel. sup.	32,7%	31,9%	32,7%	29,8%
Prof. Intermédiaires	28,7%	30,8%	27,0%	27,4%
Employés	22,8%	22,2%	22,6%	25,0%
Ouvriers	12,0%	11,2%	13,4%	13,7%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Ancienneté dans le logement



	CLEUNAY / ARSENAL - REDON / ...		RENNES	
	2021	2015	2021	2015
Moins de 2 ans	24,1%	29,1%	23,5%	25,3%
Entre 2 et 4 ans	34,0%	32,9%	29,4%	27,6%
Entre 5 et 9 ans	17,1%	13,5%	15,9%	15,0%
Depuis 10 ans ou plus	24,8%	24,5%	31,2%	32,1%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2015 et RP2021 Exploitations complémentaires, APRAS

Les étudiants ayant un logement sur Rennes sont comptabilisés ; leur présence explique la forte mobilité sur certains quartiers.

Revenu disponible des ménages par UC Moyenne mensuelle en €

	ARSENAL	LA MABILAIS	CLEUNAY EST	CLEUNAY OUEST	LA PREVALAYE	RENNES
1er décile	964	993	943	822	N	882
Médiane	2 123	2 144	1 859	1 756	N	1 898
9ème décile	4 455	4 072	3 138	2 988	N	3 613

Sources : INSEE Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) 2021

Le Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) est issu du rapprochement des données fiscales exhaustives en provenance de la direction générale des Finances publiques (déclaration de revenus des personnes physiques, taxe d'habitation et fichier d'imposition des personnes physiques) et des données sur les prestations sociales émanant des principaux organismes gestionnaires de ces prestations (Cnaf, Cnav, CCMSA) ; il permet de reconstituer un revenu déclaré (avant impôt) et un revenu disponible (après impôt et y compris prestations sociales).