



JUIN 2026

Population

	Population en 2022	Population en 2016	Evolution 2016-2022 (en nb)	Evolution 2016-2022 (%)
ALBERT DE MUN	2 577	2 447	130	5,3%
COUTANCEAU	2 334	2 180	154	7,1%
GAETAN HERVE	2 739	2 703	36	1,3%
JEAN BAPTISTE BARRE	2 491	1 906	585	30,7%
HAUT QUINELEU	2 144	2 067	77	3,7%
MARGUERITTE	3 036	3 454	-417	-12,1%
VILLENEUVE	1 862	1 882	-20	-1,1%
LA MADELEINE MAUCONSEIL	3 438	2 706	731	27,0%
SUD GARE	20 622	19 346	1 276	6,6%
RENNES	227 830	216 268	11 562	5,3%

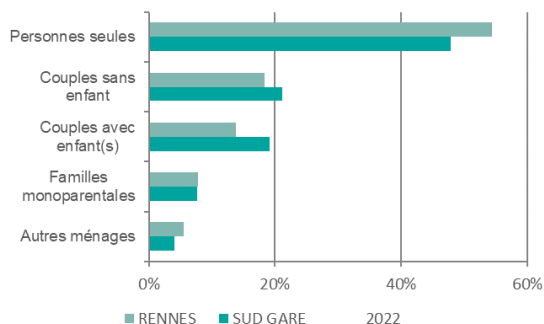
Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations principales, APRAS

Ménages

	Ménages en 2022	Ménages en 2016	Evolution 2016-2022 (en nb)	Evolution 2016-2022 (%)
SUD GARE	10 388	9 889	499	5,0%
RENNES	120 347	112 456	7 891	7,0%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations principales, APRAS

Le nombre moyen de personnes par ménage est de 1,9 (1,8 à Rennes).

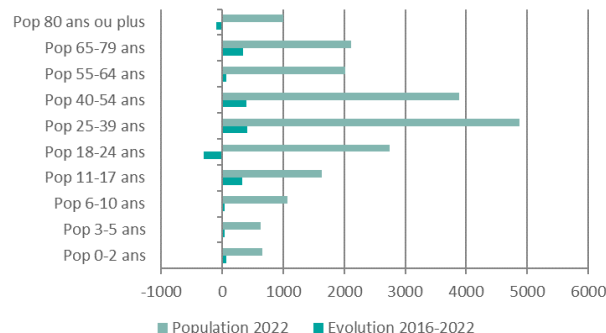


	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Personnes seules	47,9%	50,6%	54,5%	52,9%
Couples sans enfant	21,2%	20,4%	18,4%	18,7%
Couples avec enfant(s)	19,1%	17,5%	13,8%	14,6%
Familles monoparentales	7,7%	6,0%	7,8%	7,9%
Autres ménages	4,1%	5,5%	5,5%	6,0%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations complémentaires, APRAS

La catégorie "autres ménages" rassemble différentes formes de colocation.

Tranches d'âge



Evolution 2016-2022 en %

	SUD GARE	RENNES
Pop 0-2 ans	10,0%	-7,1%
Pop 3-5 ans	6,6%	1,5%
Pop 6-10 ans	4,0%	5,6%
Pop 11-17 ans	25,2%	7,6%
Pop 18-24 ans	-10,0%	5,7%
Pop 25-39 ans	9,1%	10,6%
Pop 40-54 ans	11,3%	1,6%
Pop 55-64 ans	3,2%	-0,5%
Pop 65-79 ans	19,6%	8,5%
Pop 80 ans ou plus	-8,9%	4,1%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations principales, APRAS

% des tranches d'âge

	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Pop 0-2 ans	3,2%	3,1%	3,0%	3,4%
Pop 3-5 ans	3,0%	3,0%	2,9%	3,0%
Pop 6-10 ans	5,2%	5,3%	4,7%	4,7%
Pop 11-17 ans	7,9%	6,7%	6,5%	6,4%
Pop 18-24 ans	13,3%	15,8%	21,2%	21,2%
Pop 25-39 ans	23,6%	23,1%	23,6%	22,5%
Pop 40-54 ans	18,9%	18,1%	15,0%	15,6%
Pop 55-64 ans	9,8%	10,1%	8,6%	9,1%
Pop 65-79 ans	10,2%	9,1%	9,5%	9,3%
Pop 80 ans ou plus	4,8%	5,7%	5,0%	5,0%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations principales, APRAS

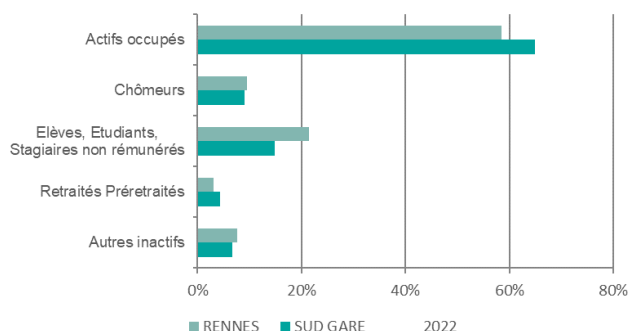
Nationalité / Immigrés

	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Pop Français	93,3%	93,1%	89,4%	91,1%
Pop Etrangers	6,7%	6,9%	10,6%	8,9%
Pop Immigrés	8,0%	8,3%	12,5%	10,7%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations principales, APRAS

Un immigré est, selon la définition de l'INSEE, inspirée du Haut Conseil à l'Intégration, une personne née étrangère à l'étranger et résidant en France. Les personnes nées françaises à l'étranger et vivant en France ne sont donc pas comptabilisées. À l'inverse, certains immigrés ont pu devenir français, les autres restant étrangers. Les populations étrangère et immigrée ne se confondent pas totalement : un immigré n'est pas nécessairement étranger et réciproquement, certains étrangers sont nés en France.

Activité (population 15-64 ans)

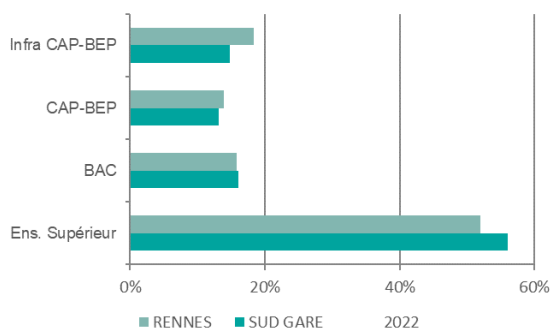


Le taux d'activité des 15-64 ans est de 74,0% (Rennes : 68,0%).
Le taux d'activité féminin est de 70,5% (Rennes : 64,4%).
L'indice de chômage (nb de chômeurs/nb d'actifs) est de 12,3% (Rennes : 14,0%).

	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Actifs occupés	64,9%	60,3%	58,5%	54,4%
Chômeurs	9,1%	10,4%	9,5%	11,1%
Elèves, Etudiants, Stagiaires non rémunérés	14,9%	17,1%	21,4%	23,5%
Retraités Préretraités	4,4%	5,1%	3,0%	4,1%
Autres inactifs	6,7%	7,1%	7,6%	6,9%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations complémentaires, APRAS

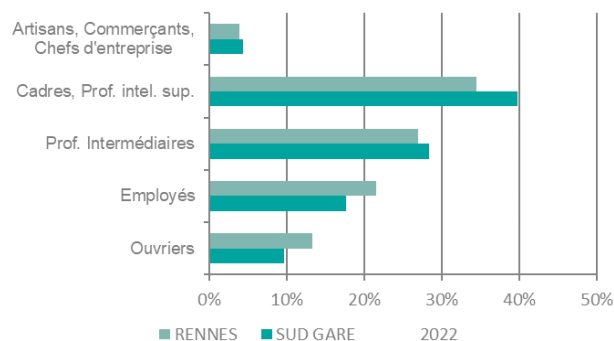
Formation (Personnes de 15 ans ou plus non scolarisées)



	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Infra CAP-BEP	14,8%	20,6%	18,4%	21,7%
CAP-BEP	13,2%	14,3%	13,9%	16,1%
BAC	16,0%	16,7%	15,8%	16,5%
Ens. Supérieur	56,0%	48,4%	52,0%	45,8%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations complémentaires, APRAS

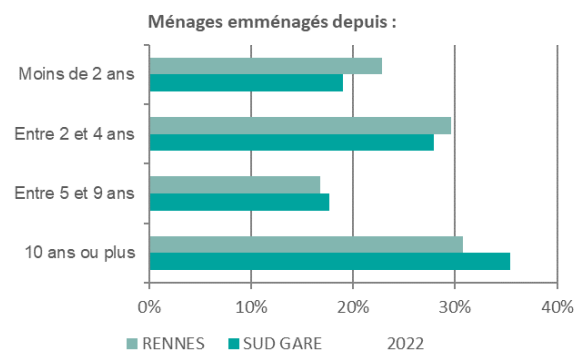
Professions et Catégories Socio-professionnelles (actifs occupés 15-64 ans)



	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Agriculteurs exploitants	0,3%	0,1%	0,1%	0,1%
Artisans, Commerçants, Chefs d'entreprise	4,4%	4,3%	3,9%	4,0%
Cadres, Prof. intel. sup.	39,8%	31,9%	34,4%	30,5%
Prof. Intermédiaires	28,3%	29,3%	26,9%	26,9%
Employés	17,6%	23,7%	21,5%	25,1%
Ouvriers	9,6%	10,7%	13,3%	13,5%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations complémentaires, APRAS

Ancienneté dans le logement



	SUD GARE		RENNES	
	2022	2016	2022	2016
Moins de 2 ans	19,0%	23,4%	22,8%	25,0%
Entre 2 et 4 ans	27,9%	27,1%	29,6%	28,0%
Entre 5 et 9 ans	17,7%	13,8%	16,8%	15,4%
Depuis 10 ans ou plus	35,4%	35,7%	30,8%	31,6%
TOTAL	100%	100%	100%	100%

Sources : INSEE RP2016 et RP2022 Exploitations complémentaires, APRAS

Les étudiants ayant un logement sur Rennes sont comptabilisés ; leur présence explique la forte mobilité sur certains quartiers.

Revenu disponible des ménages par UC Moyenne mensuelle en €

	ALBERT DE MUN	COUTANCEAU	GAETAN HERVE	JEAN BAPTISTE BARRE	HAUT QUINELEU	MARGUERITTE	VILLENEUVE	LA MADELEINE MAUCONSEIL	RENNES
1er décile	1 045	1 118	1 142	1 079	1 160	1 068	882	956	882
Médiane	2 212	2 288	2 159	2 261	2 401	2 359	1 978	2 032	1 898
9ème décile	4 073	3 968	3 332	4 323	4 341	4 346	4 276	3 869	3 613

Sources : INSEE Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) 2021

Le Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) est issu du rapprochement des données fiscales exhaustives en provenance de la direction générale des Finances publiques (déclaration de revenus des personnes physiques, taxe d'habitation et fichier d'imposition des personnes physiques) et des données sur les prestations sociales émanant des principaux organismes gestionnaires de ces prestations (Cnaf, Cnav, CCMSA) ; il permet de reconstituer un revenu déclaré (avant impôt) et un revenu disponible (après impôt et y compris prestations sociales).